



04000520402020008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 52

4 Φεβρουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ψυχικού στο ΟΤ 35 με χαρακτηρισμό τμήματος αυτού υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ επί της οδού Κισσάβου 7 ως χώρου ανέγερσης Δημοτικού κτιρίου πολλαπλών χρήσεων..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,500 στρεμμάτων, στη θέση «Άγιος Παύλος» Δημοτικού διαμερίσματος Πολυλόφου του Δήμου Ανδρούσης Νομού Μεσσηνίας..... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 286,50 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Γιαννίτσαίνα 1» Οικισμού Κυπαρισσίας του Δήμου Κυπαρισσίας Νομού Μεσσηνίας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ. 26/Φ.Τροπ/2002 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ψυχικού στο ΟΤ 35 με χαρακτηρισμό τμήματος αυτού υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ επί της οδού Κισσάβου 7 ως χώρου ανέγερσης Δημοτικού κτιρίου πολλαπλών χρήσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).
3. Τα άρθρα 152 § 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).
4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της

Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αριθμ. 246/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ψυχικού.

7. Την 3224/2001 εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ.

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 8η πράξη στην 25η Συνεδρίαση της 15.11.2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ψυχικού στο ΟΤ 55 με τον χαρακτηρισμό τμήματος αυτού υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ επί της οδού Κισσάβου 7 ως χώρου ανέγερσης Δημοτικού κτιρίου πολλαπλών χρήσεων όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕΧΩ και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Υποχρεωτική απόσταση από τα πλάγια όρια 4, 10μ.

3. Όροι και περιορισμοί δόμησης όπως ισχύουν στην περιοχή, και εφαρμογή των ισχυουσών ειδικών και γενικών διατάξεων.

4. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 246/00 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



Αριθμός ορόφων: Χωρίς περιορισμό

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 11,00 Μ

5. Στοιχεία έκτασης που προτείνεται για χαρακτηρισμό Κτιρίου Πολλαπλών Χρήσεων

Εμβαδόν επιφανείας: Ε=911, 00 Μ²
Πρόσωπο στην οδό Κισσάβου: Π=18, 0 Μ

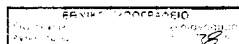
Η έκταση είναι αδόμητη και δεν καλύπτεται από βλάστηση

6. Προτεινόμενοι όροι Δόμησης Κτιρίου Πολλαπλών Χρήσεων

Ποσοστό κάλυψης: 40%
Συντελεστής Δόμησης: 0,80
Υψος κτιρίων: 11,00 Μ
Σύστημα Δόμησης, αριθμός ορόφων και λοιπά στοιχεία ως ΓΟΚ/1985

7. Συμβολισμοί γραμμών

Μαύρη συνεχής	Διατηρούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Μαύρη διακεκομμένη	Διατηρούμενη Οικοδομική Γραμμή
Μαύρη διακεκομμένη	Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Πράσινη συνεχής	Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Κόκκινη συνεχής	Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
Μαύρη αξονική	Περιβάλλουσα την έκταση που χαρακτηρίζεται ως κοινωφελής χώρος



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	
ΔΗΜΟΣ ΨΥΘΙΚΟΥ	
ΕΡΓΟ:	
"Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου για χαρακτηρισμό της έκτασης επί της οδού Κισσάβου 7 ως χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου Πολλαπλών Χρήσεων"	
ΘΕΣΗ:	
ΟΔΟΣ ΚΙΣΣΑΒΟΥ 7	
ΜΕΛΕΤΗ:	
ΘΕΜΑ:	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A1
ΚΑΙΜΑΚΑ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
1:500	Οκτώβριος 2000
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ. ΨΥΘΙΚΟΥ	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΛΕΓΜΕΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ

ημερ. 26/10/2002

Αριθμ. 5/10/2002

Χ. Ζαχαράκης

ΠΡΟΤΕΡΗΜΕ

Αρ. 5/10/2002

Η Υπογραφή

Α. Β. Παπαγιάννης

Αριθ. 3814 π.ε.

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,500 στρεμμάτων, στη θέση «Άγιος Παύλος» Δημοτικού διαμερίσματος Πολυλόφου του Δήμου Ανδρούσης Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ.3β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 8277/17.12.2001 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περι/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 18.7.2001 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού οκτώ στρεμμάτων και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων (8,500) που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Παύλος» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Πολυλόφου του Δήμου Ανδρούσης Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Επαρχιακή οδός «Μάνεσι - Πολύλοφος - Τρίοδος».

Δυτικά: Ελαιώνας Παναγιώτη Ηλιόπουλου και αγροτική οδός.

Βόρεια: Συκοπερίβολο και αγρός Καρούτσου.

Νότια: Επαρχιακή οδός «Μάνεσι - Πολύλοφος - Τρίοδος».

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

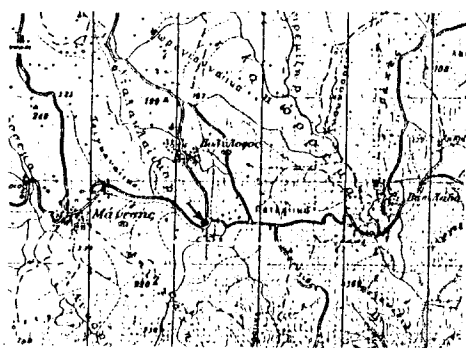
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Ιανουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΤΟ ΠΟΡΕΥΑΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΗΨΙΣΑΣ ΔΑΣΕΥΣ ΕΥΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΙΟΣ ΠΛΑΤΩΝ, ΑΠΟΒΛΗΤΟ
ΔΙΑΧΕΡΙΣΤΗΡΙΟΥ ΤΟΡΛΑΦΟΦΟΡ ΑΝΗΨΙ ΑΡΔΕΥΣΑΣ ΠΟΥ ΚΑΝΕΙ ΣΤΙΣ 18-7-2001 & 19-7-2001

Exposition 13000

$$(p, \theta, \delta, \alpha) \quad \Lambda, B, \Gamma \quad \pi, \rho, \Sigma, \Lambda =$$


Агінггэсэеа д.х. Мэдэгдэл
 120000
 1977

Amesbury Office 381/461-9002 or
on Lowell Paper in the office of
700/461-9002 (Amesbury Office 381/461-9002)

Αριθ. 3795 π.ε.

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 286,50 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Γιαννίτσαίνα 1» Οικισμού Κυπαρισσίας του Δήμου Κυπαρισσίας Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».
2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ.3β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος.
4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ.1, β) του άρθρου 38 παρ.1.
5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
6. Την αριθ. 4431/5.12.2001 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.
7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή

Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση στις 8.6.1997 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων ογδόντα έξι τετραγωνικών μέτρων και πενήντα εκατοστών τετραγωνικού μέτρου (286,50) που βρίσκεται στη θέση «Γιαννίτσαίνα 1» περιοχής Οικισμού Κυπαρισσίας του Δήμου Κυπαρισσίας Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης.

Δυτικά: Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης.

Βόρεια: Δρόμος.

Νότια: Δρόμος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Ιανουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

